

Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica č. 2/2023

SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zverejňuje **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky a účel nájmu:

1. **Časť pozemku o výmere 75 m²**, parc. č. 5419/6, katastrálne územie Považská Bystrica, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 488 m², zapísaný na LV č. 4388.

Účel nájmu – ako odstavná plocha vo dvore vhodná na parkovanie (6 parkovacích miest vo dvore školy).

Podmienky nájmu:

- záujemca o prenájom má právo doručiť len jednu žiadosť a v žiadosti uviesť počet parkovacích miest s uvedením ŠPZ vozidla
- záujemca o prenájom nemôže predmet nájmu prenechať tretej osobe
- vjazd vozidlom a parkovanie na odstavnej ploche má právo iba osoba, ktorá podpísala zmluvu o prenájme
- odstavná plocha vo dvore školy, vhodná na parkovanie, nie je strážená a prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za odstavené vozidlo budúceho nájomcu; taktiež prenajímateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek poškodenie, zničenie alebo stratu motorového vozidla, ako aj vecí, nachádzajúcich sa vo vozidle
- oslovení budú iba tí záujemcovia, ktorí budú úspešní v rámci zámeru priameho nájmu, resp. predložia najvyššiu cenovú ponuku

Minimálna cena nájmu: 30,00 €/1 parkovacie miesto/rok

Doba nájmu: od 03.05.2023 do 30.04.2024

Spôsob nájmu: priamy nájom

2. **Skladové priestory nevykurované** – o výmere 330,00 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

Doba nájmu: od 03.05.2023 do 30.04.2024

Minimálna cena nájmu: 5,00 €/m²/rok

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad.

Predkladanie ponúk:

Žiadosti o prenájom s uvedením mena, priezviska, adresy fyzickej osoby, súhlasu so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, ceny v €/počet parkovacích miest/rok, resp. ceny v €/m²/rok, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 02.05.2023 na adresu:

Stredná odborná škola strojníccka

Športovcov 341/2

017 49 Považská Bystrica

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Vyhlasovateľ si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo uverejnené podmienky priameho nájmu meniť alebo zámer priameho nájmu zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky zámeru priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411

Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@stojnickapb.sk

V Považskej Bystrici 17.04.2023

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej